

REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 41

Documento allegato

U.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d'Aosta
Codice SIL TOTO026002

**41° Dispositivo di pagamento dell'intera indennità di esproprio
ai sensi dell'art. 22 bis (Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale in data 16/09/2020 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 84724, Rogito 24063 registrato all'A.E. di Roma il 16/09/2020;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall'AD dell'ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Le delibere dei Consigli comunali di Chivasso e Caluso in data 28/03/2011, con il quale è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà delle Ditte Foresto Maria, Chiaro Luca, Chiaro Marco, Chiaro Ivan e Facciano Gianluigi situate nel Comune di Caluso;
- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- Il Decreto di occupazione temporanea (ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.) n. 599859 del 27/11/2017 emesso dal Responsabile del Coordinamento Territoriale Nord – Ovest – Dirigente Ufficio Espropriazioni, notificato alle Ditte interessate;
- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

DISPONE

Il pagamento dell'importo complessivo di **€ 2.725,04** per il saldo dell'indennità, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per ogni ditta espropriata, a titolo di indennità di esproprio e occupazione d'urgenza, servitù, indennità aggiuntiva coloni ed affittuari ex art. 42 T.U.ES. degli immobili siti nei comuni di Caluso.

FORESTO MARIA N° Piani 266 – 269 – 279 – 387							
DITTA: FORESTO MARIA – CHIARO LUCA – CHIARO MARCO – CHIARO IVAN							
AREA NON EDIFICABILE COMUNE DI CALUSO							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg .	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 40 comma 4)	Somma Indennità €
Patrimonio disponibile	96	6	277	40,00	€ 146,80	€ 101,20	€ 248,00
Patrimonio disponibile	96	17	232	36,00	€ 132,12	€ 91,08	€ 223,20
Patrimonio disponibile	113	126	185	32,00	€ 117,44	€ 80,96	€ 198,40
Importo Totale							€ 669,60
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
96	277	Prato irriguo	40,00	€ 36,70	€ 0,00	€ 36,70	
96	232	Prato irriguo	36,00	€ 33,03	€ 0,00	€ 33,03	
113	185	Prato irriguo	32,00	€ 29,36	€ 0,00	€ 29,36	
Importo Totale							€ 99,09
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
96	3	Prato irriguo	38,00	€ 34,87		€ 34,87	
96	277	Prato irriguo	50,10	€ 45,97		€ 45,97	
96	232	Prato irriguo	47,00	€ 43,12		€ 43,12	
113	185	Prato irriguo	44,40	€ 40,74		€ 40,74	
Importo Totale							€ 164,70
IMPORTO TOTALE INDENNITA'							€ 933,39
IMPORTO TOTALE INDENNITA' QUOTA PARTE (1/2)							€ 466,69
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO							
FORESTO MARIA COD. SAP 1335225 ODA							
nata a Torino il 12/03/1955 e residente a Caluso (TO) fraz. Vallo in via Fabio Filzi n. 22 – C.F: FRSMRA55C52L219D							
A. Pagamento tramite Bonifico Bancario							
Conto Corrente intestato a Foresto Maria							
IBAN: IT21 K020 0830 2100 0010 6120 728							
IMPORTO DA PAGARE € 466,69							

CHIARO LUCA N° Piani 266 – 269 – 279 – 387							
DITTA: FORESTO MARIA – CHIARO LUCA – CHIARO MARCO – CHIARO IVAN							
AREA NON EDIFICABILE COMUNE DI CALUSO							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg .	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 40 comma 4)	Somma Indennità €
Patrimonio disponibile	96	6	277	40,00	€ 146,80	€ 101,20	€ 248,00
Patrimonio disponibile	96	17	232	36,00	€ 132,12	€ 91,08	€ 223,20

<i>Patrimonio disponibile</i>	113	126	185	32,00	€ 117,44	€ 80,96	€ 198,40
Importo Totale							€ 669,60
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
96	277	Prato irriguo	40,00	€ 36,70	€ 0,00	€ 36,70	
96	232	Prato irriguo	36,00	€ 33,03	€ 0,00	€ 33,03	
113	185	Prato irriguo	32,00	€ 29,36	€ 0,00	€ 29,36	
Importo Totale							€ 99,09
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
96	3	Prato irriguo	38,00	€ 34,87		€ 34,87	
96	277	Prato irriguo	50,10	€ 45,97		€ 45,97	
96	232	Prato irriguo	47,00	€ 43,12		€ 43,12	
113	185	Prato irriguo	44,40	€ 40,74		€ 40,74	
Importo Totale							€ 164,70
IMPORTO TOTALE INDENNITA'							€ 933,39
IMPORTO TOTALE INDENNITA' QUOTA PARTE (1/6)							€ 155,56
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO							
CHIARO LUCA COD. SAP 1287333 ODA							
nato a Ivrea il 25/09/1976 e residente a Caluso (TO) in via Duca d'Aosta n. 61 – C.F: CHRLCU76P25E379G							
A. Pagamento tramite Bonifico Bancario							
Conto Corrente intestato a Chiaro Luca							
IBAN: IT46 X020 0830 2100 0000 3288 216							
IMPORTO DA PAGARE € 155,56							

CHIARO MARCO N° Piani 266 – 269 – 279 - 387							
DITTA: FORESTO MARIA – CHIARO LUCA – CHIARO MARCO – CHIARO IVAN							
AREA NON EDIFICABILE COMUNE DI CALUSO							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 40 comma 4)	Somma Indennità €
<i>Patrimonio disponibile</i>	96	6	277	40,00	€ 146,80	€ 101,20	€ 248,00
<i>Patrimonio disponibile</i>	96	17	232	36,00	€ 132,12	€ 91,08	€ 223,20
<i>Patrimonio disponibile</i>	113	126	185	32,00	€ 117,44	€ 80,96	€ 198,40
Importo Totale							€ 669,60

INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)						
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €
96	277	Prato irriguo	40,00	€ 36,70	€ 0,00	€ 36,70
96	232	Prato irriguo	36,00	€ 33,03	€ 0,00	€ 33,03
113	185	Prato irriguo	32,00	€ 29,36	€ 0,00	€ 29,36
Importo Totale						€99,09
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)						
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €
96	3	Prato irriguo	38,00	€ 34,87		€ 34,87
96	277	Prato irriguo	50,10	€ 45,97		€ 45,97
96	232	Prato irriguo	47,00	€ 43,12		€ 43,12
113	185	Prato irriguo	44,40	€ 40,74		€ 40,74
Importo Totale						€164,70
IMPORTO TOTALE INDENNITA'						€933,39
IMPORTO TOTALE INDENNITA' QUOTA PARTE (1/6)						€155,56
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO						
CHIARO MARCO COD. SAP 1335276 ODA						
nato a Ivrea il 05/03/1982 e residente a Caluso (TO) in via Fabio Filzi n. 22 – C.F: CHRMRC82C05E379Q						
Pagamento tramite Bonifico Bancario						
Conto Corrente intestato a Chiaro Marco						
IBAN: IT54 A020 0830 2100 0004 1163 946						
IMPORTO DA PAGARE €155,56						

CHIARO IVAN N° Piani 266 – 269 – 279 - 387							
DITTA: FORESTO MARIA – CHIARO LUCA – CHIARO MARCO – CHIARO IVAN							
AREA NON EDIFICABILE COMUNE DI CALUSO							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 40 comma 4)	Somma Indennità €
<i>Patrimonio disponibile</i>	96	6	277	40,00	€ 146,80	€ 101,20	€ 248,00
<i>Patrimonio disponibile</i>	96	17	232	36,00	€ 132,12	€ 91,08	€ 223,20
<i>Patrimonio disponibile</i>	113	126	185	32,00	€ 117,44	€ 80,96	€ 198,40
Importo Totale							€669,60
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
96	277	Prato irriguo	40,00	€ 36,70	€ 0,00	€ 36,70	

96	232	Prato irriguo	36,00	€ 33,03	€ 0,00	€ 33,03
113	185	Prato irriguo	32,00	€ 29,36	€ 0,00	€ 29,36
Importo Totale						€ 99,09
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)						
Fg.	P.II a	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €
96	3	Prato irriguo	38,00	€ 34,87		€ 34,87
96	277	Prato irriguo	50,10	€ 45,97		€ 45,97
96	232	Prato irriguo	47,00	€ 43,12		€ 43,12
113	185	Prato irriguo	44,40	€ 40,74		€ 40,74
Importo Totale						€ 164,70
IMPORTO TOTALE INDENNITA'						€ 933,39
IMPORTO TOTALE INDENNITA' QUOTA PARTE (1/6)						€ 155,56
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO						
CHIARO IVAN COD. SAP 1335277 ODA						
nato a Ivrea il 19/06/1983 e residente a Caluso (TO) in via Fabio Filzi n. 22 – C.F: CHRVNI83H19E379N						
A. Pagamento tramite Bonifico Bancario						
Conto Corrente intestato a Chiaro Ivan						
IBAN: IT72 X020 0830 2100 0010 6123 559						
						IMPORTO DA PAGARE € 155,56

FACCIANO GIANLUIGI N° Piani 415 – 416 - 417							
DITTA: FACCIANO GIANLUIGI							
AREA NON EDIFICABILE COMUNE DI CALUSO							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg .	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 40 comma 4)	Somma Indennità €
<i>Patrimonio disponibile</i>	114	15	240	83,00	€ 266,43		€ 266,43
<i>Patrimonio disponibile</i>	114	16	242	86,00	€ 276,06		€ 276,06
<i>Patrimonio disponibile</i>	114	17	244	234,00	€ 751,14		€ 751,14
Importo Totale							€ 1.293,63
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.II a	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
114	240	Prato irriguo	83,00	€ 66,61	€ 0,00	€ 66,61	
114	242	Prato irriguo	86,00	€ 69,02	€ 0,00	€ 69,02	
114	244	Prato irriguo	234,00	€ 187,79	€ 0,00	€ 187,79	
Importo Totale							€ 323,42
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.II a	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	

114	240	Prato irriguo	45,00	€ 70,74	€ 36,11
114	242	Prato irriguo	45,40	€ 44,77	€ 36,43
114	244	Prato irriguo	127,20	€ 66,89	€ 102,08
Importo Totale					€ 174,62
IMPORTO TOTALE INDENNITA'					€ 1.791,67
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO					
FACCIANO GIANLUIGI COD. SAP 1335278 ODA _____ nato a Torino il 09/08/1965 e residente a Caluso (TO) in via XXIV Maggio n. 5 – C.F: FCCGLG65M09L219D A. Pagamento tramite Bonifico Bancario Conto Corrente intestato a Facciano Gianluigi IBAN: IT44 Q020 0830 3720 0010 1184 464 <div style="text-align: right;">IMPORTO DA PAGARE € 1.791,67</div>					

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al dispositivo n. 131659 del 05/12/2016, per i lavori identificati con cod. SIL TOTO026002 – CUP F11B07000160001 – n. commessa (doc. WBS) NONOTO00174.ES.01 – VOCE DI SPESA L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
 DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
 (Ing. Angelo GEMELLI)

S. Gamo